

Informasjon fra styret

Vedlikehold av gavler

Som sikkert mange har fått med seg, har vi satt i gang arbeidet med utbedring av gavler. Disse blir først vasket, deretter blir råtne bord skiftet ut, som det er en del av. Til slutt males de. Dette er en prioritert oppgave. Arbeidet utføres av innleid fagperson med assistanse fra vaktmester. Trappevask vil også bli nedprioritert i denne perioden.

Inngangspartier og kjellere

Når dette er ferdig, vil maling av kjellere og inngangspartier ha første prioritet, siden det er langt på høsten, vil det være væravhengig hva som kommer først. De fleste kjellere og inngangspartier er dog allerede ferdigstilt

Utvendig lys

Utvendig lys, særlig de på baksiden av blokkene er ganske slitt. Vi er i ferd med å hente inn tilbud på LED lamper for å skifte ut disse. Pærene som blir brukt i dag er kostbare og har begrenset levetid, slik at det sannsynligvis vil være økonomisk lønnsomt å bytte disse.

Lade punkter for EL-bil.

Vi ser på mulighetene her og har hatt befaring med en leverandør. Det er her snakk om å sette opp 3 doble ladepunkter, ett ved LD18, ett ved LD14-12 og ett ved LD4-E280. Vi avventer tilbud fra leverandør på dette, samt muligheten for å få dekket noe av kostnadene fra Oslo Kommune.

Oljetank ved Løvsetdalen 6

Det er flere tilskuddsordninger for dette. Vi sjekker ut om noe av kostnaden med fjerning kan dekkes av tilskudd. Vi vil også først avgjøre hva vi gjør med kjelleren, dersom det er mest hensiktsmessig å bruke denne som garasje for plenklipper o.l., vil tilrettelegging for det måtte ses i sammenheng med fjerning av oljefyr / tank.

Lekkasje i varmeanlegget

Denne er tettet. Siden dette har oppstått med jevne mellomrom, og at den sannsynligvis oppstår pga trafikken til Abildsø Bo og Rehabiliteringssenter, ser vi på en mer permanent løsning, der de ansvarlige står for kostnadene med utbedringen.

Styret i Bakkehavn Sambyggelag AS

Informasjonsskrivet er også publisert på www.bakkehavn.no